

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
О проекте строительства «20-этажный многоквартирный жилой дом литер 1 по ул. Домбайской, 10/2 в г. Краснодаре»
 «ЖК «Олимп»»

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индвидуализирующем застройщика коммерческом обозначении			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Общество с ограниченной ответственностью	
	1.1.2	«Капитал Инвест Центр»	
	1.1.3	«Капитал Инвест Центр»	
	1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	350901
		1.2.2	Краснодарский край
		1.2.3	Прикубанский внутригородской округ
		1.2.4	город
		1.2.5	Краснодар
		1.2.6	улица
		1.2.7	Восточно-Кругликовская
1.2.8		Дом 96	
1.2.9		оф.15А	
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Понедельник, Вторник, Среда, Четверг, Пятница Выходной – суббота и воскресенье.	
	1.3.2	С 09.00 до 18.00, перерыв с 13.00-14.00.	
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-		1.4.1 (861)-992-44-44	

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения  / Белобородов С.В.

телекоммуникационной сети "Интернет"		1.4.2	info@sarstroi.com
		1.4.3	www.sarstroi.com
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика			
		1.5.1	Белобородов
		1.5.2	Сергей
		1.5.3	Валерьевич
		1.5.4	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика			
		2.1.1	ИНН 2311199488
		2.1.2	ОГРН 1152311015669
		2.1.3	25 сентября 2015 года
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>			
		3.1.1	Организационно-правовая форма
		3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
		3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
		3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>			
		3.2.1	Фирменное наименование организации
		3.2.2	Страна регистрации юридического лица
		3.2.3	Дата регистрации
		3.2.4	Регистрационный номер

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения  / Белобородов С.В.

3.3. Об учредителе - физическом лице	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
	3.3.1	Белобородов
	3.3.2	Сергей
	3.3.3	Валерьевич
3.3.4	Гражданство Российское	
3.3.5	Страна места жительства Россия 350072, г. Краснодар, ул. Им. Кухаренко Я.Г., д. 5	
3.3.6	100% голосов	
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>
	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения  Белобородов С.В.

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <1>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	«Строительное региональное объединение».
	5.1.2	ИНН 2308157872
	5.1.3	№ С-047-23-5840-23-080416
	5.1.4	08.04.2016 года
	5.1.5	Саморегулируемая организация Союз
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <1>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик. Без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата - 30.09.2017 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 52 тыс руб
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 75691 тыс руб
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

		29876 тыс руб.
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
7.1.1	7.1.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>
7.1.2	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Не проводятся
7.1.3	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в отношении юридического лица - застройщика отсутствует
7.1.4	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика отсутствует
7.1.5	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений отсутствуют
7.1.6	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений отсутствуют

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) отсутствуют
7.1.8	Недоминка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика отсутствуют
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоминки, задолженности застройщиков в установленном порядке отсутствуют
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика отсутствует
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика не применялись

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиями <17>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя отсутствует
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых являются выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретения у юридического лица жилых помещений отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых являются выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретения у юридического лица жилых помещений отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, отсутствует

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

		ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) отсутствует
7.2.8		Недомка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя отсутствует
7.2.9		Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недомки, задолженности поручителя в установленном порядке не подано
7.2.10		Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации отсутствует
7.2.11		Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя отсутствует
7.2.12		Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя отсутствует

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	1 (Один)
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2.1. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	«20-этажный (с подвалом и чердаком) 2-секционный 340-квартирный жилой дом литер 1: площадь застройки – 1410 м2; этажность 20, количество этажей 21,
	9.2.2	Краснодарский край
	9.2.3	Прикубанский внутригородской округ
	9.2.4	город
	9.2.5	Краснодар
	9.2.6	Прикубанский
	9.2.7	Внутригородской округ
	9.2.8	улица
	9.2.9	ул. Домбайская,
	9.2.10	Дом 10/2
	9.2.11	Литера 1
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

	10.2.2	1.«ГЕО-ИНЖИНИРИНГ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	ИНН 2336000827
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	«Виктал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	ИНН 2309067830
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Результаты инженерных изысканий соответствуют установленным требованиям и являются достаточными для разработки проектной документации на строительство объекта
	10.4.2	27 августа 2014 года
	10.4.3	№ 23-1-4-0121-14
	10.4.4	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	«КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	10.4.6	ИНН 2310170415
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдвигшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдвигшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдвигшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	№ RU 23306000-4122-р.-2015
	11.1.2	25 июня 2015 года
	11.1.3	До 25 июня 2019 года
	11.1.4	21.03.2016 года
	11.1.5	Департаментом архитектуры и градостроительства администрации МО г. Краснояр
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Право собственности
	12.1.2	Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	б/н
	12.1.4	02.03.2016 года
	12.1.5	14.03.2016 года
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, представившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	14.03.2016 года сделана запись регистрации № 23-23/001-23/001/600/2016-1397/2.
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	«Капитал Инвест Центр»
	12.2.2	Общество с ограниченной ответственности
	12.2.3	«Капитал Инвест Центр»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	ИНН 2311199488
	12.2.8	неразграниченная собственность
	12.2.9	директор
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	23:43:0142047:0167
	12.3.2	45671 кв. м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Вокруг жилого здания выполняется отмостка, к входу в жилой дом предусмотрены проезды, тротуары и площадки. Покрытие отмосток - асфальтобетон, цементно-бетонная плитка. Покрытие проездов, тротуаров и площадок в пределах границ благоустройства - цементно-песчаная плитка.

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

		<p>Все площадки, тротуары и проезды имеют улучшенное беспыльное покрытие плиткой, либо асфальтобетонное.</p> <p>На каждой площадке предусмотрены малые архитектурные формы соответствующей тематики</p>
13.1.2		<p>Наличие паркового пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)</p> <p>При въездах к жилым домам предусматриваются гостевые парковки, в том числе для инвалидов.</p>
13.1.3		<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)</p> <p>Комплексная игровая площадка для отдыха взрослых и для подвижных игр детей младшего школьного возраста.</p> <p>- отдельная комплексная площадка для отдыха взрослых и детей младшего школьного возраста.</p>
13.1.4		<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)</p> <p>В местах пересечений пешеходных потоков устанавливаются переносные урны для мусора.</p>
13.1.5		<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению</p> <p>Свободные участки озеленяются газонами.</p>
13.1.6		<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</p> <p>При въездах к жилым домам предусматриваются гостевые парковки, в том числе для инвалидов. Для съездов инвалидов предусмотрены пандусы.</p>
13.1.7		<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)</p>
13.1.8		<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства</p>
<p>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>		
<p>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54></p>		
14.1.1		<ol style="list-style-type: none"> 1. на теплоснабжение 2. на электроснабжение 3. к сетям водоснабжения и водоотведения 4. для диспетчеризации лифтов 5. к сетям дождевой канализации
14.1.2		<ol style="list-style-type: none"> 1. Открытое акционерное общество

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

		<ol style="list-style-type: none"> 2. Общество с ограниченной ответственностью 3. Общество с ограниченной ответственностью 4. Общество с ограниченной ответственностью 5. Муниципальное образование
14.1.3		<ol style="list-style-type: none"> 1. Автономная теплоэнергетическая компания 2. Коммунальная энерго-сервисная компания 3. ВСВ-Водоканал 4. Южная лифтовая компания 5. Департамент строительства администрации
14.1.4		<ol style="list-style-type: none"> 1. ИНН 2312054894 2. ИНН 2308101615 3. ИНН 231158509 4. ИНН 2309109134 5.
14.1.5		<ol style="list-style-type: none"> 1. 17.04.2014 года 2. 08.11.2016 года 3. 16.05.2014 года 4. б/д 5. 21.12.2013 года
14.1.6		<ol style="list-style-type: none"> 1. № 63 2. № 1079-Э 3. б/н 4. б/н 5. № К-270
14.1.7		<ol style="list-style-type: none"> 1. 2 года 2. 2 года 3. до 16.05.2015 года 4. б/с 5. 2 года
14.1.8		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>		
14.2.1		По телефонизации и радиотелефонизации
14.2.2		Публичное Акционерное Общество межгубернской и международной электрической связи
14.2.3		Ростелеком Краснодарский филиал

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

14.2.4	ИНН 7707049388
--------	----------------

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений -340 квартир
	15.1.2	Количество нежилых помещений -16 штук
	15.1.2.1	в том числе машино-мест
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
№2	Жилые	1	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№3	Жилые	1	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№4	Жилые	1	№ 1	62,01	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№5	жилое	1	№ 1	62,08	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№6	жилое	1	№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел	2,96

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С. В.

								Кухня Прихожая	12,56 8,84
№7	жилое	1	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№8	жилое	1	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№9	жилое	1	№ 1	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№10	жилое	2	№ 1	50,40	2	1 2	14,70 10,12	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
№11	жилое	2	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№12	жилое	2	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№13	жилое	2	№ 1	62,01	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№14	жилое	2	№ 1	62,08	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№15	жилое	2	№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№16	жилое	2	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

№17	жилое	2	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№18	жилое	2	№ 1	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№19	жилое	3	№ 1	50,40	2	1 2	14,70 10,12	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
№20	жилое	3	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№21	жилое	3	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№22	жилое	3	№ 1	62,01	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№23	жилое	3	№ 1	62,08	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№24	жилое	3	№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№25	жилое	3	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№26	жилое	3	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№27	жилое	3	№ 1	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня	4,22 11,53

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

										Прихожая	11,19
№28	жилое	4	№ 1	50,40	2	1 2	14,70 10,12	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68		
№29	жилое	4	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48		
№30	жилое	4	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48		
№31	жилое	4	№ 1	62,01	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2		
№32	жилое	4	№ 1	62,08	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02		
№33	жилое	4	№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84		
№34	жилое	4	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84		
№35	жилое	4	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84		
№36	жилое	4	№ 1	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19		
№37	жилое	5	№ 1	50,34	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68		

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

№38	жигло	5	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№39	жигло	5	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№40	жигло	5	№ 1	61,96	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№41	жигло	5	№ 1	62,02	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№42	жигло	5	№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№43	жигло	5	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№44	жигло	5	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№45	жигло	5	№ 1	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№46	жигло	6	№ 1	50,34	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
№47	жигло	6	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№48	жигло	6	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня	2,97 13,91

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

№59	жигос	7	№ 1	62,02	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№60	жигос	7	№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№61	жигос	7	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№62	жигос	7	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№63	жигос	7	№ 1	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№64	жигос	8	№ 1	50,34	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
№65	жигос	8	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№66	жигос	8	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№67	жигос	8	№ 1	61,96	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№68	жигос	8	№ 1	62,02	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№69	жигос	8	№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня	2,96 12,56

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

										Прихожая	8,84
№70	Жилое	8	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84		
№71	Жилое	8	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84		
№72	Жилое	8	№ 1	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19		
№73	Жилое	9	№ 1	50,34	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68		
№74	Жилое	9	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48		
№75	Жилое	9	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48		
№76	Жилое	9	№ 1	61,96	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2		
№77	Жилое	9	№ 1	62,02	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02		
№78	Жилое	9	№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84		
№79	Жилое	9	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84		

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

№80	жигос	9	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№81	жигос	9	№ 1	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№82	жигос	10	№ 1	50,34	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
№83	жигос	10	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№84	жигос	10	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№85	жигос	10	№ 1	61,96	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№86	жигос	10	№ 1	62,02	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№87	жигос	10	№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№88	жигос	10	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№89	жигос	10	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№90	жигос	10	№ 1	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня	4,22 11,53

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

 Белобородов С.В.

№101	жигос	12	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№102	жигос	12	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№103	жигос	12	№ 1	61,96	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№104	жигос	12	№ 1	62,02	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№105	жигос	12	№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№106	жигос	12	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№107	жигос	12	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№108	жигос	12	№ 1	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№109	жигос	13	№ 1	50,34	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
№110	жигос	13	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№111	жигос	13	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня	2,97 13,91

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

/ Белобородов С.В.

									Прихожая	5,48
№112	жигос	13	№ 1	61,96	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2	
№113	жигос	13	№ 1	62,02	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02	
№114	жигос	13	№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84	
№115	жигос	13	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84	
№116	жигос	13	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84	
№117	жигос	13	№ 1	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19	
№118	жигос	14	№ 1	50,34	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68	
№119	жигос	14	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48	
№120	жигос	14	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48	
№121	жигос	14	№ 1	61,96	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2	

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

№122	жилое	14	№ 1	62,02	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№123	жилое	14	№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№124	жилое	14	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№125	жилое	14	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№126	жилое	14	№ 1	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№127	жилое	15	№ 1	50,34	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
№128	жилое	15	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№129	жилое	15	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№130	жилое	15	№ 1	61,96	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№131	жилое	15	№ 1	62,02	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№132	жилое	15	№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня	2,96 12,56

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

										Прихожая	8,84
№133	жилое	15	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84		
№134	жилое	15	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84		
№135	жилое	15	№ 1	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19		
№136	жилое	16	№ 1	50,40	2	1 2	10,12 14,7	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68		
№137	жилое	16	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48		
№138	жилое	16	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48		
№139	жилое	16	№ 1	62,01	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2		
№140	жилое	16	№ 1	62,08	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02		
№141	жилое	16	№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84		
№142	жилое	16	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84		

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

№143	жилое	16	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№144	жилое	16	№ 1	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№145	жилое	17	№ 1	50,40	2	1 2	10,12 14,7	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
№146	жилое	17	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№147	жилое	17	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№148	жилое	17	№ 1	62,01	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№149	жилое	17	№ 1	62,08	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№150	жилое	17	№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№151	жилое	17	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№152	жилое	17	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№153	жилое	17	№ 1	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня	4,22 11,53

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

									Прихожая	11,19
№154	жилое	18	№ 1	50,40	2	1 2	10,12 14,7	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68	
№155	жилое	18	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48	
№156	жилое	18	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48	
№157	жилое	18	№ 1	62,01	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2	
№158	жилое	18	№ 1	62,08	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02	
№159	жилое	18	№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84	
№160	жилое	18	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84	
№161	жилое	18	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84	
№162	жилое	18	№ 1	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19	
№163	жилое	19	№ 1	50,40	2	1 2	10,12 14,7	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68	

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

№164	жилое	19	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№165	жилое	19	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№166	жилое	19	№ 1	62,01	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№167	жилое	19	№ 1	62,08	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№168	жилое	19	№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№169	жилое	19	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№170	жилое	19	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№171	жилое	19	№ 1	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№172									
№173	жилое	1	№ 2	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№174	жилое	1	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

№175	жигос	1	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№176	жигос	1	№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№177	жигос	1	№ 2	62,08	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№178	жигос	1	№ 2	62,01	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№179	жигос	1	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№180	жигос	1	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№181	жигос	2	№ 2	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№182	жигос	2	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№183	жигос	2	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№184	жигос	2	№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№185	жигос	2	№ 2	62,08	2	1 2	14,01	Сан. Узел Кухня	4,71 11,58

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

№196	жилое	3	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№197	жилое	3	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№198	жилое	3	№ 2	50,40	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
№199	жилое	4	№ 2	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№200	жилое	4	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№201	жилое	4	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№202	жилое	4	№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№203	жилое	4	№ 2	62,08	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№204	жилое	4	№ 2	62,01	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№205	жилое	4	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№206	жилое	4	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня	2,97 13,91

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения  Белобородов С.В.

										Прихожая	5,48
№207	жилое	4	№ 2	50,40	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68		
№208	жилое	5	№ 2	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19		
№209	жилое	5	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84		
№210	жилое	5	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84		
№211	жилое	5	№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84		
№212	жилое	5	№ 2	62,02	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02		
№213	жилое	5	№ 2	61,96	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2		
№214	жилое	5	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48		
№215	жилое	5	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48		
№216	жилое	5	№ 2	50,34	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня	3,63 11,31		

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

										Прихожая	8,68
№217	Жилое		6	№ 2	62,11	2	1 2	13,38 19,18		Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№218	Жилое		6	№ 2	43,58	1	1	15,55		Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№219	Жилое		6	№ 2	43,58	1	1	15,55		Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№220	Жилое		6	№ 2	43,55	1	1	15,55		Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№221	Жилое		6	№ 2	62,02	2	1 2	14,01 18,90		Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№222	Жилое		6	№ 2	61,96	2	1 2	15,05 16,01		Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№223	Жилое		6	№ 2	44,38	1	1	18,17		Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№224	Жилое		6	№ 2	44,38	1	1	18,17		Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№225	Жилое		6	№ 2	50,34	2	1 2	10,12 14,70		Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
№226	Жилое		7	№ 2	62,11	2	1 2	13,38 19,18		Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

№227	жилое	7	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№228	жилое	7	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№229	жилое	7	№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№230	жилое	7	№ 2	62,02	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№231	жилое	7	№ 2	61,96	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№232	жилое	7	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№233	жилое	7	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№234	жилое	7	№ 2	50,34	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
№235	жилое	8	№ 2	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№236	жилое	8	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№237	жилое	8	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня	2,96 12,56

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

№248	жилое	9	№ 2	62,02	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№249	жилое	9	№ 2	61,96	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№250	жилое	9	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№251	жилое	9	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№252	жилое	9	№ 2	50,34	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
№253	жилое	10	№ 2	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№254	жилое	10	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№255	жилое	10	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№256	жилое	10	№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№257	жилое	10	№ 2	62,02	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№258	жилое	10	№ 2	61,96	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня	4,11 12,84

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

										Прихожая	12,2
№259	жилое		10	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48	
№260	жилое		10	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48	
№261	жилое		10	№ 2	50,34	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68	
№262	жилое		11	№ 2	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19	
№263	жилое		11	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84	
№264	жилое		11	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84	
№265	жилое		11	№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84	
№266	жилое		11	№ 2	62,02	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02	
№267	жилое		11	№ 2	61,96	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2	
№268	жилое		11	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48	

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

№269	жилое	11	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№270	жилое	11	№ 2	50,34	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
№271	жилое	12	№ 2	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№272	жилое	12	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№273	жилое	12	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№274	жилое	12	№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№275	жилое	12	№ 2	62,02	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№276	жилое	12	№ 2	61,96	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№277	жилое	12	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№278	жилое	12	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№279	жилое	12	№ 2	50,34	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня	3,63 11,31

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

									Прихожая	8,68
№280	жилое	13	№ 2	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19	
№281	жилое	13	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84	
№282	жилое	13	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84	
№283	жилое	13	№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84	
№284	жилое	13	№ 2	62,02	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02	
№285	жилое	13	№ 2	61,96	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2	
№286	жилое	13	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48	
№287	жилое	13	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48	
№288	жилое	13	№ 2	50,34	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68	
№289	жилое	14	№ 2	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19	

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

№290	жигло	14	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№291	жигло	14	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№292	жигло	14	№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№293	жигло	14	№ 2	62,02	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№294	жигло	14	№ 2	61,96	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№295	жигло	14	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№296	жигло	14	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№297	жигло	14	№ 2	50,34	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
№298	жигло	15	№ 2	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№299	жигло	15	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№300	жигло	15	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня	2,96 12,56

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

№311	жилое	16	№ 2	62,08	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№312	жилое	16	№ 2	62,01	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№313	жилое	16	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№314	жилое	16	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№315	жилое	16	№ 2	50,40	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
№316	жилое	17	№ 2	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№317	жилое	17	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№318	жилое	17	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№319	жилое	17	№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№320	жилое	17	№ 2	62,08	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№321	жилое	17	№ 2	62,01	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня	4,11 12,84

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.



									Прихожая	12,2
№322	жилое		№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48	
№323	жилое		№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48	
№324	жилое		№ 2	50,40	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68	
№325	жилое		№ 2	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19	
№326	жилое		№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84	
№327	жилое		№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84	
№328	жилое		№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84	
№329	жилое		№ 2	62,08	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02	
№330	жилое		№ 2	62,01	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2	
№331	жилое		№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48	

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

 Белобородов С.В.

№332	жилое	18	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№333	жилое	18	№ 2	50,40	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
№334	жилое	19	№ 2	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№335	жилое	19	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№336	жилое	19	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№337	жилое	19	№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№338	жилое	19	№ 2	62,08	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№339	жилое	19	№ 2	62,01	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№340	жилое	19	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№341	жилое	19	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№342	жилое	19	№ 2	50,40	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня	3,63 11,31

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

Прихожая 8,68

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Не жилое	0	№ 1	51,98	подвальное помещение	
2	Не жилое	0	№ 1	51,98	подвальное помещение	
3	Не жилое	0	№ 1	66,27	подвальное помещение	
4	Не жилое	0	№ 1	41,79	подвальное помещение	
5	Не жилое	0	№ 1	51,12	подвальное помещение	
6	Не жилое	0	№ 1	51,12	подвальное помещение	
7	Не жилое	0	№ 1	51,12	подвальное помещение	
8	Не жилое	0	№ 1	67,54	подвальное помещение	
9	Не жилое	0	№ 2	67,54	подвальное помещение	
10	Не жилое	0	№ 2	51,12	подвальное помещение	
11	Не жилое	0	№ 2	51,12	подвальное помещение	
12	Не жилое	0	№ 2	51,12	подвальное помещение	
13	Не жилое	0	№ 2	41,79	подвальное помещение	
14	Не жилое	0	№ 2	66,27	подвальное помещение	
15	Не жилое	0	№ 2	51,98	подвальное помещение	
16	Не жилое	0	№ 2	51,98	подвальное помещение	


 Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

 Подтверждаю указанные сведения
 Белобородов С.В.

17	Не жилое	0	№ 1	7,54	тамбур входа в подвал	
18	Не жилое	0	№ 1	8,35	кладовая уборочного инвентаря	
19	Не жилое	0	№ 1	19,16	электрощитовая	
20	Не жилое	0	№ 1	54,39	техпомещение ОВ теплупункт	
21	Не жилое	0	№ 1	605,21	коридоры	
22	Не жилое	0	№ 1	29,56	тамбур	
23	Не жилое	0	№ 1	3,67	колясочная	
24	Не жилое	0	№ 1	11,99	вестибюль	
25	Не жилое	0	№ 1	4,45	консьерж	
26	Не жилое	0	№ 1	8,5	С/У	
27	Не жилое	0	№ 1	24,79	служебное помещение	
28	Не жилое	0	№ 1	418,32	лифтовой холл	
29	Не жилое	0	№ 1	379,87	лестница	
30	Не жилое	0	№ 1	72,45	межквартирный тамбур	
31	Не жилое	0	№ 2	7,54	тамбур входа в подвал	
32	Не жилое	0	№ 2	8,35	кладовая уборочного инвентаря	
33	Не жилое	0	№ 2	19,16	электрощитовая	
34	Не жилое	0	№ 2	54,39	техпомещение ОВ теплупункт	
35	Не жилое	0	№ 2	605,09	коридоры	
36	Не жилое	0	№ 2	29,56	тамбур	
37	Не жилое	0	№ 2	3,67	колясочная	

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

38	Не жилое	0	№ 2	11,99	вестибюль	
39	Не жилое	0	№ 2	4,45	консьерж	
40	Не жилое	0	№ 2	8,5	С/У	
41	Не жилое	0	№ 2	24,79	служебное помещение	
42	Не жилое	0	№ 2	418,32	лифтовой холл	
43	Не жилое	0	№ 2	379,87	лестница	
44	Не жилое	0	№ 2	72,45	межквартирный тамбур	

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирного доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристика технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
	Нежилое	Цокольный этаж	тамбур входа в подвал	7,54
	Нежилое	Цокольный этаж	кладовая уборочного инвентаря	8,35
	Нежилое	Цокольный этаж	электропитовая	19,16
	Нежилое	Цокольный этаж	техпомещение ОВ	54,39
	Нежилое	Цокольный этаж	коридоры	605,21
	Нежилое	Цокольный этаж	тамбур	29,56
	Нежилое	Цокольный этаж	колясочная	3,67
	Нежилое	Цокольный этаж	вестибюль	11,99
	Нежилое	Цокольный этаж	консьерж	4,45

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

Нежилое	Цокольный этаж	С/У	8,5
Нежилое	Цокольный этаж	служебное помещение	24,79
Нежилое	Цокольный этаж	лифтовой холл	418,32
Нежилое	Цокольный этаж	лестница	379,87
Нежилое	Цокольный этаж	межквартирный тамбур	72,45
Нежилое	Цокольный этаж	тамбур входа в подвал	7,54
Нежилое	Цокольный этаж	кладовая уборочного инвентаря	8,35
Нежилое	Цокольный этаж	электропитовая	19,16
Нежилое	Цокольный этаж	техпомещение ОВ теплупункт	54,39
Нежилое	Цокольный этаж	коридоры	605,21
Нежилое	Цокольный этаж	тамбур	29,56
Нежилое	Цокольный этаж	колясочная	3,67
Нежилое	Цокольный этаж	вестибюль	11,99
Нежилое	Цокольный этаж	консьерж	4,45
Нежилое	Цокольный этаж	С/У	8,5
Нежилое	Цокольный этаж	служебное помещение	24,79
Нежилое	Цокольный этаж	лифтовой холл	418,32
Нежилое	Цокольный этаж	лестница	379,87
Нежилое	Цокольный этаж	межквартирный тамбур	72,45

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»



Подтверждаю указанные сведения Белобородов С.В.

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>		17.1.1	17.1.2
		<p>Этап реализации проекта строительства:</p> <p>1 этап строительства - 20 % готовности объекта;</p> <p>2 этап строительства - 40 % готовности объекта;</p> <p>3 этап строительства - 60 % готовности объекта;</p> <p>4 этап строительства - 80 % готовности объекта;</p> <p>5 этап строительства - 100 % готовности, ввод объекта в эксплуатацию.</p>	<p>Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства</p> <p>1 - 4 квартал 2017 года;</p> <p>2 - 2 квартал 2018 года;</p> <p>3 - 4 квартал 2018 года;</p> <p>4 - 1 квартал 2019 года;</p> <p>5 - 2 квартал 2019 года.</p>

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства		18.1.1
		Планируемая стоимость строительства (руб.) Планируемая стоимость строительства (создания) 544 760 000 руб.

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>		19.1.1	19.1.2
		<p><u>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</u></p> <p>Страхование</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона 23:43:0142047:0167</p>

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
		20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
		20.1.7	Катастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>
		21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком		21.2.1	Организационно-правовая форма

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

юридических лиц <70>	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимальной допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительстве (создании) которых осуществляется застройщиком в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительстве (создании) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительстве (создании) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительстве (создании) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительстве (создании) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительстве (создании) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м² Всего-21315,04 м² Жилые помещения 17763,90 м² Нежилые помещения 4154,14 м²</p>
<p>23.1.2</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительстве (создании) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительстве (создании) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договорах о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономичного класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных законченных застройщиком с органом государственной власти или</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69></p>
<p>24.1.2</p>	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры <79></p>
<p>24.1.3</p>	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>
<p>24.1.4</p>	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>
<p>24.1.5</p>	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной</p>

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»



Подтверждаю указанные сведения Белобородов С.В.

<p>органом местного самоуправления в договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, укладываемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p>		24.1.6	инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
		24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
		24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
		24.1.8	N п/п	Планируемые затраты застройщика
			1	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, укладываемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве
			2	
			3	
<p>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>				
25.1. Иная информация о проекте		25.1.1	Иная информация о проекте	
<p>Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>				
<p>Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>				
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	2	3	4	
Изменения № 1	29.12.2017 г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансовых результатов текущего года, размеров кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	
		17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	О внесении уточнений (конкретизация) графика реализации проекта строительства	

Декларация в ред. от 29.12.2017 года размещена на сайте www.sarstroy.com

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

 Белобородов С.В.

Директор ООО «Капитал Инвест Центр»

Подтверждаю указанные сведения  Белобородов С.В.