

Директору департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар

М.Л. Фролов

ООО «РВ Стройинвест»

Белобородов Сергей Валериевич

ФИО физического лица, его адрес

ИНН 2312176420, КПП 231101001

юр. адрес: 350059, Россия, Краснодарский край
г. Краснодар, ул. Восточно-Кругликовская, 96

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Прошу выдать разрешение на ввод в эксплуатацию законченного строительством объекта: «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и надземным паркингом в г. Краснодаре в Карасунском внутригородском округе, участок № 35, корпус 2».

(наименование объекта)

расположенного на земельном участке по адресу: г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, участок № 35, корпус 2, 23:43:0428016:95.
(населённый пункт, улица, номер, кадастровый номер земельного участка)

При этом сообщая:

правоустанавливающий документ на земельный участок Свидетельство

(наименование)

о праве собственности земельного участка № 598197 серия 23-АМ от 18.07.2014 г.
и реквизиты правоустанавливающего документа на земельный участок)

разрешение на строительство от 11.04.2013 № RU 23306000-2667-р;

акт приёмки законченного строительства объекта застройщиком от подрядчиков: от 05.03.2017 б/н, ООО ЮгРегионСтрой», ИП Зотов А.В., ИП Вахоцкий А.В., ИП Бойко Д.В., ООО «КСП» Гидросеть», ООО «Алюмакс», ИП Петрунин Д.В., ИП Клименко И.И., ООО «ЮЛК», ИП Изюмова Д.А., ООО «СтройИнжинирингГрупп», ООО «Югэлектромонтаж», ООО «Технокорпорация», ИП Волошин С.Н., ИП Цыбулько А.Ю., ООО «Стройтехник», ООО «Электроспецмонтаж», ООО «СПКМ», ООО «Юмагс».

(наименование подрядных организаций, осуществлявшее строительство)

схема расположения объекта и инженерных сетей в границах земельного участка
(топографическая съёмка в М 1:500)



копия технического план здания законченного строительством объекта, выполненная Многоквартирный жилой дом от 16.09.2017 г. АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ».

(указать дату и орган технической инвентаризации)
положительное заключение управления государственного строительного надзора Краснодарского края от 16.03.2018 г. № 108-111-09/МК;

Предъявленный к приёмке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	По факту БТИ
		Литер 2	Корпус 2
Кол-во этажей	этаж	18	18
В том числе: стилобат	этаж	1	1
Кол-во секций	шт	2	2
Площадь застройки жилого дома	м2	1 515,0	1 515,0
Площадь застройки стилобата	м2	5 788,91	5 788,9
Строительный объем	м3	91 091,98	91 092,0
В том числе: стилобат	м3	18 302,62	18 302,6
1- комнатные	шт	180	180
2- комнатные	шт	120	120
Помещение творческих мастерских	шт	20	20
Общая площадь здания	м2	21 299,55	21 746,0
Общая площадь стилобата	м2	5 116,67	5 288,0
Общая площадь здания (за исключением балконов, лоджий, веранд и терасс)	м2	15 232,91	15 994,56
Общая площадь помещений творческих мастерских	м2	1 068,71	1 071,7
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений	м2	1 175,30	1 121,7
Автостоянка			
Кол-во этажей	шт	1	1
Площадь застройки (надземная часть)	м2	18 568,34	18 568,34
Общая площадь паркинга	м2	5 788,91	5 288,0
Строительный объем	м3	18 302,62	18 302,6
Кол-во машино-мест	м/м	122	122
Стоимость строительства всего	Руб.	532 586 483,00	530 445 057,15
Строительно-монтажные работы	Руб.	451 344 477,12	530 445 057,15

Заявитель:

Генеральный директор
(должность)



(Handwritten signature)

(подпись)

С.В. Белобородов
(расшифровка подписи)